

**СООБЩЕНИЕ О СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ И РАСЧЕТНОЙ
СТОИМОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАЯ НА ПОСЛЕДНИЙ РАБОЧИЙ ДЕНЬ
МЕСЯЦА, ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.01.2012 г. (20:00 мск)**

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Амур Недвижимость"

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 2 марта 2010 г.
за №1745-94164512

Общество с ограниченной ответственностью «Альбион-Финанс»

Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами,
паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

№ 21-000-1-00842 от "20" декабря 2011 г.

125009, г. Москва, Леонтьевский пер., д. 21/1, стр. 1., телефон +7 (495) 231-11-24

| | |
|---|---------------------|
| Стоимость чистых активов на 31.01.2012 г. | 283 999 222,40 руб. |
| Расчетная стоимость инвестиционного пая на 31.01.2012 г. | 1 670 583,66 руб. |
| СЧА на предшествующую дату её определения 13.01.2012 г. | 526 548 975,96 руб. |
| Расчетная стоимость инвестиционного пая на предшествующую дату его определения 13.01.2012 г. | 1 755 163,25 руб. |
| Процентное изменение стоимости чистых активов по сравнению со стоимостью чистых активов на предшествующую дату её определения | - 46,06 % |
| Процентное изменение расчетной стоимости инвестиционного пая по сравнению с расчетной стоимостью инвестиционного пая на предшествующую дату его определения | - 4,82 % |

Стоимость инвестиционных паев может, как увеличиваться, так и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в Фонд. Перед приобретением инвестиционных паев следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг можно по адресу: 125009, г. Москва, Леонтьевский пер., д. 21/1, стр. 1., по телефону +7 (495) 231-11-24, в сети Интернет по адресу: www.albionfinance.ru

Генеральный директор

/ Черных Е.В. /